

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

8 Allée des Cedres - Logement 82 - ESC AD - R+1

77400 LAGNY SUR MARNE

**PHOTO NON DISPONIBLE**

## A \ INFORMATIONS GENERALES

### A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	8 Allée des Cedres - Logement 82 - ESC AD - R+1 77400 LAGNY SUR MARNE
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :	R+1	Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

### A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

### A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	448LAD0101	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	17/01/2020	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Vincent GONZALES	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	C067-SE09-2017	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	13/11/2017	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	Qaulit'compétences 16 rue villars - 57100 THONVILLE	Date de validité :	31/12/2019

## B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

**FAIT LE 20/01/2020**

Cabinet : SOCOTEC DIAGNOSTIC

Nom du responsable : **DELATTRE Olivier**

Nom du diagnostiqueur : **Vincent GONZALES**



## C\ SOMMAIRE

### Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES .....	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT .....	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....	2
C \ SOMMAIRE .....	3
D \ CONCLUSIONS .....	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE .....	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	13
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	18
ATTESTATION(S).....	25
CERTIFICAT DE COMPETENCES .....	27

## D \ CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Dégagement	R+1	Dalle de sol	Peinture en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise	Sol	448LAD0101P00 1	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement	R+1	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris en faible quantité non séparable	Sol	448LAD0101P00 1	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

### Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

### Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

## E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

<b>NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR</b>		<b>BON DE TRAVAUX</b> 2019 30692	
HABITAT 77 - oph de seine et marne ANT. GONDOIRE PAYS FRANCE 24 COURS DES DEUX PARCS 77420 CHAMPS SUR MARNE Tél: 01 64 14 11 11 Siret: 27770001900015		SOCOTEC DIAG (EXPERT HABITAT) 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144	
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance GONDOIRE Objet DIVERS	<b>SERVICE</b> SCE GONDOIRE PDF Programme 448 LAGNY II Tranche 1 Ensemble A000 Escaler AD Étage 01 Logement 82 Module 448LAD0101 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN <b>ÉMETTEUR</b> DECOSTER OLIVIER		
<b>8 ALLEE DES CEDRES 77400 LAGNY SUR MARNE</b>			

ARTICLE	DESIGNATION	QUANTITE	PRX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI46	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX	1,00	5,00	5,00
AMI73	D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - EN LIEU 11 ET ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS	10,00	48,00	480,00
<b>ACTUALISE</b>				<b>582,00</b>

20-12-2019 Tel gardienne Madame TSHIAMALA / 06/75/88/61/20

CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	CODES STRUCTURE ET SCHEMA	ENTREG	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.
1	HONAMIA A760	ANOR	NOR		HONORAIRES DIAG AMIANTE	582,00

CODE BUDGET	REFERENCES PATRIMOINE	REFERENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.
1	HONAMIA 448 1 A000 AD 448LAD0101 L2100550		582,00

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 30692

ORIGINAL A CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

**BONDE TRAVANX** 2019-30892

	Edité le 20-12-2019
	Le Service Émetteur <i>P. G.</i> <b>Youssef GUESSINE</b> Responsable de Territoire Paris Val de la Marne

ACTE DE RÉCEPTION À RETOURNÉ À LE RESPONSABLE DES TRAVAUX EN FIN DE RÉGULATION DES TRAVAUX			
JE SOUSSIGNÉ ONT BIEN ÉTÉ EFFECTUÉES PAR L'ENTREPRISE		CERTIFIE QUE LES RÉPARATIONS FAISANT L'OBJET DU B.T. 2019 30892 LE	
HEURE D'ARRIVÉE :	SIGNATURE DU LOCATAIRE	SIGNATURE DU REPRÉSENTANT	POUR L'ENTREPRISE
HEURE DE DÉPART :			

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

**ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:**

## F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

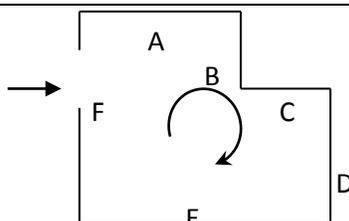
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



## G \ RAPPORTS PRECEDENTS

Néant

## H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée	R+1		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	R+1		OUI	CONCERNEE
Gaine technique 1	R+1		OUI	CONCERNEE
WC	R+1		OUI	CONCERNEE
Gaine technique 2	R+1		OUI	CONCERNEE
Cuisine	R+1		OUI	CONCERNEE
	R+1		OUI	CONCERNEE
	R+1		OUI	CONCERNEE
Séjour / Salon	R+1		OUI	CONCERNEE
	R+1		OUI	CONCERNEE
	R+1		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	R+1		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	R+1		OUI	CONCERNEE
Chambre 3	R+1		OUI	CONCERNEE
	R+1		OUI	CONCERNEE
Chambre 4	R+1		OUI	CONCERNEE
	R+1		OUI	CONCERNEE
Dégagement	R+1		OUI	CONCERNEE

### DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Entrée	R+1	Carreaux de plâtre				Dalle de sol	Peinture			
Salle de bains	R+1	Carreaux de plâtre				Sol souple	Peinture			
Gaine technique 1	R+1									
WC	R+1	Carreaux de plâtre				Sol souple	Peinture			
Gaine technique 2	R+1									
Cuisine	R+1	Carreaux de plâtre	Porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre			Sol souple	Peinture			
	R+1									
	R+1									

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Séjour / Salon	R+1	Porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre	Carreaux de plâtre			Dalle de sol	Peinture			
	R+1									
	R+1									
Chambre 2	R+1	Carreaux de plâtre	Porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre			Dalle de sol	Peinture			
Chambre 1	R+1	Porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre	Carreaux de plâtre			Dalle de sol	Peinture			
Chambre 3	R+1	Carreaux de plâtre	Porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre			Dalle de sol	Peinture			
	R+1									
Chambre 4	R+1	Carreaux de plâtre	Porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre			Dalle de sol	Peinture			
	R+1									
Dégagement	R+1	Carreaux de plâtre				Dalle de sol	Peinture			

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Dégagement	R+1	Dalle de sol	Peinture en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise	448LAD0101P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement	R+1	Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris en faible quantité non séparable	448LAD0101P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
WC	R+1	Revêtement souple	Revêtement souple gris avec couche fibreuse	448LAD0101P002	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
WC	R+1	Revêtement souple	Colle polymère blanche non séparable + ragréage rose en vrac	448LAD0101P002	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	R+1	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P003	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 4	R+1	Enduit / Peinture béton	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P004	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 4	R+1	Enduit / Peinture béton	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P004	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 4	R+1	Enduit / Peinture béton	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P004	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 4	R+1	Enduit / Peinture béton	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P004	Mur E	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 4	R+1	Enduit / Peinture béton	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P004	Mur F	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 4	R+1	Enduit / Peinture béton	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P004	Mur G	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 4	R+1	Enduit / Peinture béton	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P004	Mur H	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+1	Enduit / Peinture	Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P005	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	R+1	Enduit / Peinture	Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P005	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+1	Enduit / Peinture	Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P005	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	R+1	Enduit / Peinture	Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P005	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture	Papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P006	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture	Papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P006	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture	Papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P006	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture	Papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P006	Mur E	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture	Papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P006	Mur F	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture	Papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P006	Mur G	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture béton	Peinture en faible quantité non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P007	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 3	R+1	Enduit / Peinture béton	Peinture en faible quantité non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	448LAD0101P007	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

## ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 448LAD0101P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	448LAD0101 17/01/2020		Dégagement (R+1)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Peinture en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise	17/01/2020	GONZALES Vincent
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
 <p>PHOTO NON DISPONIBLE</p>			

PRELEVEMENT : 448LAD0101P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	448LAD0101 17/01/2020		Dégagement (R+1)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle bitumineuse noire + ragréage gris en faible quantité non séparable	17/01/2020	GONZALES Vincent
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
 <p>PHOTO NON DISPONIBLE</p>			

PRELEVEMENT : 448LAD0101P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	448LAD0101 17/01/2020	WC (R+1)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple gris avec couche fibreuse	17/01/2020	GONZALES Vincent
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT	
 <p><b>PHOTO NON DISPONIBLE</b></p>	

PRELEVEMENT : 448LAD0101P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	448LAD0101 17/01/2020	WC (R+1)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle polymère blanche non séparable + ragréage rose en vrac	17/01/2020	GONZALES Vincent
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT	
 <p><b>PHOTO NON DISPONIBLE</b></p>	

PRELEVEMENT : 448LAD0101P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	448LAD0101 17/01/2020		Salle de bains (R+1)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	17/01/2020	GONZALES Vincent
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT	
 <p>PHOTO NON DISPONIBLE</p>	

PRELEVEMENT : 448LAD0101P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	448LAD0101 17/01/2020		Chambre 4 (R+1)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	17/01/2020	GONZALES Vincent
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT	
 <p>PHOTO NON DISPONIBLE</p>	

PRELEVEMENT : 448LAD0101P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	448LAD0101 17/01/2020	Cuisine (R+1)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	17/01/2020	GONZALES Vincent
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT	
 <p><b>PHOTO NON DISPONIBLE</b></p>	

PRELEVEMENT : 448LAD0101P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	448LAD0101 17/01/2020	Chambre 3 (R+1)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	17/01/2020	GONZALES Vincent
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT	
 <p><b>PHOTO NON DISPONIBLE</b></p>	

PRELEVEMENT : 448LAD0101P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE	448LAD0101 17/01/2020	Chambre 3 (R+1)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Peinture en faible quantité non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	17/01/2020	GONZALES Vincent
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT	
 <p><b>PHOTO NON DISPONIBLE</b></p>	

# ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr

**cofrac**  
Accréditation n° 1-5967  
Liste des sites et portées  
disponibles sur www.cofrac.fr  
**ESSAIS**

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole ▶

## RAPPORT D'ESSAI N° IT072001-1595 EN DATE DU 06/01/2020 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE VILLEPINTE  
M. Abdessamed RHENZOUR  
22 Avenue des Nations  
93420 VILLEPINTE

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0720-214  
Echantillon ITGA : IT072001-1595  
Reçu au laboratoire le : 03/01/2020

### Réf. Client :

Les informations fournies par le client sont retranscrites dans le tableau ci-dessous.

Commande	448LAD0101--01
Dossier client	448LAD0101--01 - 8 Allée des Cedres - Logement 82 - ESC AD - R+1 77400 LAGNY SUR MARNE
Echantillon	448LAD0101P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Dégagement Sol/Dalle de sol

Description ITGA	Peinture en faible quantité / Dalle dure cassante grise / Colle bitumineuse noire / Ragrégé gris en faible quantité
------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscope
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
  - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

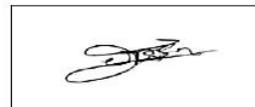
### Technique Analytique :

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques  
La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Nombre de préparations
▶ Peinture en faible quantité non séparable + dalle dure cassante grise	META (2) le 06/01/2020	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1
▶ Colle bitumineuse noire + ragrégé gris en faible quantité non séparable	MOLP le 03/01/2020	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	2

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 104 rev 16

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967  
Liste des sites et portées  
disponibles sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole ▶

**RAPPORT D'ESSAI N° IT072001-1596 EN DATE DU 06/01/2020**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

**Client :**

SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE VILLEPINTE  
M. Abdessamed RHENZOUR  
22 Avenue des Nations  
93420 VILLEPINTE

**Prélèvement :**

Commande ITGA : IT0720-214  
Echantillon ITGA : IT072001-1596  
Reçu au laboratoire le : 03/01/2020

**Réf. Client :** Les informations fournies par le client sont retranscrites dans le tableau ci-dessous.

Commande	448LAD0101--01
Dossier client	448LAD0101--01 - 8 Allée des Cedres - Logement 82 - ESC AD - R+1 77400 LAGNY SUR MARNE
Echantillon	448LAD0101P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Sol Revêtement souple
Description ITGA	Revêtement souple gris avec couche fibreuse / Colle polymère blanche / Ragréage rose en vrac

**Préparation :** Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (1)- Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
  - (2)- Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

**Technique Analytique :**

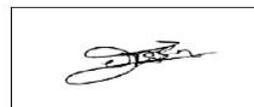
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0.1 % en masse.

**Résultat :**

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Nombre de préparations
▶ Revêtement souple gris avec couche fibreuse	META (1) le 06/01/2020	Amiante non détecté	---	1
▶ Colle polymère blanche non séparable + ragréage rose en vrac	META (1) le 06/01/2020	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste





Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967  
Liste des sites et portées  
disponibles sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole ▶

**RAPPORT D'ESSAI N° IT072001-1597 EN DATE DU 06/01/2020**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

**Client :**

SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE VILLEPINTE  
M. Abdessamed RHENZOUR  
22 Avenue des Nations  
93420 VILLEPINTE

**Prélèvement :**

Commande ITGA : IT0720-214  
Echantillon ITGA : IT072001-1597  
Reçu au laboratoire le : 03/01/2020

**Réf. Client :** Les informations fournies par le client sont retranscrites dans le tableau ci-dessous.

Commande	448LAD0101--01
Dossier client	448LAD0101--01 - 8 Allée des Cedres - Logement 82 - ESC AD - R+1 77400 LAGNY SUR MARNE
Echantillon	448LAD0101P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit Peinture
Description ITGA	Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac

**Préparation :** Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (1)- Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
  - (2)- Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

**Technique Analytique :**

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0.1 % en masse.

**Résultat :**

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Nombre de préparations
▶ Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1) le 06/01/2020	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste





Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
 Tél : 02.99.35.41.41  
 Fax : 02.99.35.41.42  
 www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967  
 Liste des sites et portées  
 disponibles sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole ▶

**RAPPORT D'ESSAI N° IT072001-1598 EN DATE DU 06/01/2020**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

**Client :**

SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE VILLEPINTE  
 M. Abdessamed RHENZOUR  
 22 Avenue des Nations  
 93420 VILLEPINTE

**Prélèvement :**

Commande ITGA : IT0720-214  
 Echantillon ITGA : IT072001-1598  
 Reçu au laboratoire le : 03/01/2020

**Réf. Client :** Les informations fournies par le client sont retranscrites dans le tableau ci-dessous.

Commande	448LAD0101--01
Dossier client	448LAD0101--01 - 8 Allée des Cedres - Logement 82 - ESC AD - R+1 77400 LAGNY SUR MARNE
Echantillon	448LAD0101P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 4 Mur C Enduit Peinture béton
Description ITGA	Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac

**Préparation :** Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (1)- Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
  - (2)- Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

**Technique Analytique :**

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0.1 % en masse.

**Résultat :**

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Nombre de préparations
▶ Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1) le 06/01/2020	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste





Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967  
Liste des sites et portées  
disponibles sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole ▶

**RAPPORT D'ESSAI N° IT072001-1599 EN DATE DU 06/01/2020**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

**Client :**

SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE VILLEPINTE  
M. Abdessamed RHENZOUR  
22 Avenue des Nations  
93420 VILLEPINTE

**Prélèvement :**

Commande ITGA : IT0720-214  
Echantillon ITGA : IT072001-1599  
Reçu au laboratoire le : 03/01/2020

**Réf. Client :** Les informations fournies par le client sont retranscrites dans le tableau ci-dessous.

Commande	448LAD0101--01
Dossier client	448LAD0101--01 - 8 Allée des Cedres - Logement 82 - ESC AD - R+1 77400 LAGNY SUR MARNE
Echantillon	448LAD0101P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur D Enduit Peinture
Description ITGA	Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc en vrac

**Préparation :** Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (1)- Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
  - (2)- Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

**Technique Analytique :**

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0.1 % en masse.

**Résultat :**

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Nombre de préparations
▶ Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1) le 06/01/2020	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste





Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
 Tél : 02.99.35.41.41  
 Fax : 02.99.35.41.42  
 www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole ▶

**RAPPORT D'ESSAI N° IT072001-1600 EN DATE DU 06/01/2020**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

**Client :**  
 SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE VILLEPINTE  
 M. Abdessamed RHENZOUR  
 22 Avenue des Nations  
 93420 VILLEPINTE

**Prélèvement :**  
 Commande ITGA : IT0720-214  
 Echantillon ITGA : IT072001-1600  
 Reçu au laboratoire le : 03/01/2020

**Réf. Client :** Les informations fournies par le client sont retranscrites dans le tableau ci-dessous.

Commande	448LAD0101--01
Dossier client	448LAD0101--01 - 8 Allée des Cedres - Logement 82 - ESC AD - R+1 77400 LAGNY SUR MARNE
Echantillon	448LAD0101P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 3 Mur D Enduit Peinture
Description ITGA	Papier / Enduit plâtreux blanc en vrac

**Préparation :** Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
 - Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :  
 (1)- Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)  
 (2)- Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

**Technique Analytique :**  
 - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique  
 La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0.1 % en masse.

**Résultat :**

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Nombre de préparations
▶ Papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1) le 06/01/2020	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste





Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
 Tél : 02.99.35.41.41  
 Fax : 02.99.35.41.42  
 www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole ▶

**RAPPORT D'ESSAI N° IT072001-1601 EN DATE DU 06/01/2020**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU**

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

**Client :**  
 SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE VILLEPINTE  
 M. Abdessamed RHENZOUR  
 22 Avenue des Nations  
 93420 VILLEPINTE

**Prélèvement :**  
 Commande ITGA : IT0720-214  
 Echantillon ITGA : IT072001-1601  
 Reçu au laboratoire le : 03/01/2020

**Réf. Client :** Les informations fournies par le client sont retranscrites dans le tableau ci-dessous.

Commande	448LAD0101--01
Dossier client	448LAD0101--01 - 8 Allée des Cedres - Logement 82 - ESC AD - R+1 77400 LAGNY SUR MARNE
Echantillon	448LAD0101P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 3 Mur B Enduit Peinture béton
Description ITGA	Peinture en faible quantité / Papier / Enduit plâtreux blanc en vrac

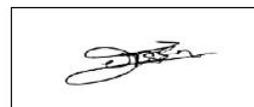
**Préparation :** Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :  
 (1)- Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)  
 (2)- Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

**Technique Analytique :**  
 - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique  
 La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0.1 % en masse.

**Résultat :**

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Nombre de préparations
▶ Peinture en faible quantité non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1) le 06/01/2020	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



## ATTESTATION(S)

Votre Assurance  
▶ RC PRESTATAIRES



Assurance et Banque

ATTESTATION

SOCOTEC DIAGNOSTIC  
21 ROUTE D'ALBERT  
62450 AVESNES LES BAPAUME

COURTIER  
VD ASSOCIES  
81 BOULEVARD PIERRE PREMIER  
33110 LE BOUSCAT  
Tél : 05 56 30 95 75  
Fax : 08 97 50 56 06  
Email : CONTACT@VDASSOCIES.FR  
Portefeuille : 0201478984

Vos références :

Contrat n° 10158549604  
Client n° 0626089020

AXA France IARD, atteste que :

**SOCOTEC DIAGNOSTIC  
21 ROUTE D'ALBERT  
62450 AVESNES LES BAPAUME**

est titulaire d'un contrat d'assurance N° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.  
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

**AMIANTE :**  
ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE  
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE  
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES  
CONTROLE PERIODIQUE ( AMIANTE )  
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX ( PLOMB - AMIANTE )  
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION  
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES

**PLOMB :**  
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU  
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB ( CREP )  
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES ( DRIPP )  
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

**ETAT PARASITAIRE :**  
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES  
ETAT PARASITAIRE ( MERULES, VRILLETES, LYCTUS )  
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE ( LOI ALUR )

**MESURES :**  
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN  
CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI

101585496040020

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 263-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/2

65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.

AUTRES :

ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ  
ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES ( ENRNMT )  
ESRIS (ETAT DES SERVITUDES RISQUES ET D'INFORMATION SUR LES SOLS)  
ERP (ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS)  
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE  
DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.  
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.  
ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.  
DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF  
DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF  
ETAT DES LIEUX LOCATIFS  
DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE  
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION  
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO  
INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES  
THERMOGRAPHIE INFRAROUGE  
DIAGNOSTIC RADON : DANS TOUS TYPES DE BATIMENTS.  
DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE  
DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION  
DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL  
DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG ) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.  
DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES  
EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE ( SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION )  
ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION  
CENTRE DE FORMATION  
MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE  
DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR  
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES  
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS DE GAZ  
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES ENGINES DE LEVAGE ET DE CHANTIER  
DIAGNOSTIC SECURITE INCENDIE  
CONTROLE DE SECURITE DES AIRES DE JEUX  
RECHERCHE DE METAUX LOURDS SUR TOUS TYPES D'OUVRAGES ET DE BÂTIMENTS

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2020 au 31/12/2020 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 02 Janvier 2020

Pour la société :



AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA Intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2/2

# CERTIFICAT DE COMPETENCES

## CERTIFICATION DE DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER



Décerné à : **GONZALES Vincent** sous le numéro : **C067-SE09-2017**

DOMAINE (S) CONCERNE (S)	VALIDITE
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (SANS MENTION)	X
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS INTERIEURES DE GAZ	Du 21/12/2017 Au 20/12/2022
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES DES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION	Du 21/12/2017 Au 20/12/2022
DIAGNOSTIC CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB	Du 13/11/2017 Au 12/11/2022
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS (SANS MENTION)	Du 13/11/2017 Au 12/11/2022
DIAGNOSTIC ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (METROPOLE)	X

Les compétences répondent aux exigences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

\* Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 25 Juin 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification. Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 14 décembre 2009 et du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 18 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'évaluation de prise en compte de la réglementation thermique et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 05 décembre 2009 et du 13 décembre 2011 ; Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 15 décembre 2009 et 15 décembre 2011 ; Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par les arrêtés des 10 décembre 2009, 2 décembre 2011 et 10 Août 2015.

Délivré à Thionville, le 21/12/2017  
Pour la société Saint Honoré audit qui délivre la  
marque Qualit'Compétences  
LAROZ Soufian, Responsable Certification



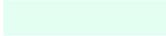
Saint Honoré Audit représenté par sa marque  
Qualit'Compétences est accrédité sous le numéro 4-0569  
Portée disponible sur [www.sofrac.fr](http://www.sofrac.fr)



SAINT HONORE AUDIT - 16, rue Villars - 57 100 THIONVILLE  
Tél : 01 85 09 01 40 - mail : [contact@qualit-competences.com](mailto:contact@qualit-competences.com)  
SARL au capital de 7500 Euros - RCS de Thionville T1 788 573 543 - N° de gestion 2015 B 12- Code NAF : 8559A

<b>PLANCHE DE REPÉRAGE</b>	Zone : R+1	Vue de dessus
Auteur : GONZALES Vincent	Bien : 448LAD0101 - 8 Allée des Cedres - Logement 82 - ESC AD - R+1 77400 LAGNY SUR MARNE	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien



	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre
	

	Murs amiantés
	■ Prélèvements de sol amianté
	■ Prélèvements de sol non amiantés
	● Prélèvements de plafond amiantés
	● Prélèvements de plafond non amiantés
	→ Prélèvements de mur amiantés
	→ Prélèvements de mur non amiantés
	X Autres types de prélèvements amiantés
	X Autres types de prélèvements non amiantés
	/// Sols amiantés
	/// Plafonds amiantés
	⊗ Sols et plafonds amiantés
	⊕ Conduits amiantés
	⊕ Conduits non amiantés